BAFRA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

MADDE 1-İlçemizin muhtelif mahallelerinde bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait taşımazlar; 2886 Sayılı D.İ.K.'nun 45. maddesi gereğince açık teklif (artırma) usulü ile kiraya verilecektir.

MADDE 2-Kiraya verilecek taşınmazlar ile ilgili şartnameler Belediye'miz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir veya 2.000,00 TL bedelle temin edilebilir.

MADDE 3-İhale Belediye Başkanlık Makamında (İhale Komisyonu) 2886 Sayılı D.İ.K.'nun 45. maddesi gereğince açık teklif (artırma) usulü ile yapılacaktır.

MADDE 4-Kiraya verilecek taşınmazlar:

Sıra No	G.Menkul Kodu	Cinsi – Niteliği	Adres	Aylık Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)	Kira Süresi (Ay)	İhale Tarihi	İhale Saati	Şartname Bedeli (TL)
1	4	TAŞINMAZ	EMİREFENDİ MAH. EMİREFENDİ BULV. NO: 28/A	8.000,00	8.640,00	36	02.09.2025	10:25	2.000,00
2	27	TAŞINMAZ	FATİH MAH. HAL CAD.NO:27	3.500,00	3.780,00	36	02.09.2025	10:30	2.000,00
3	31	TAŞINMAZ	FATİH MAH. ALB.YAKUP SELİM TOMAÇ CAD.NO:1	5.000,00	5.400,00	36	02.09.2025	10:35	2.000,00
4	48	TAŞINMAZ	FATİH MAH. HAL CAD.NO:29	6.000,00	6.480,00	36	02.09.2025	10:40	2.000,00
5	1449	TAŞINMAZ	FATİH MAH. HAL CAD. NO:27/B	4.000,00	4.320,00	36	02.09.2025	10:45	2.000,00
6	1452	TAŞINMAZ	FATİH MAH. ALBAY YAKUP SELİM TOMAÇ CAD. NO: 7	4.500,00	4.860,00	36	02.09.2025	10:50	2.000,00
7	1472	TAŞINMAZ	DOĞANCA MAH. ŞEHİT MEHMET BOŞNAK BULV. NO: 1/A	2.000,00	2.160,00	36	02.09.2025	10:55	2.000,00
8	1477	KONUT	DOĞANCA MAH. ŞEHİT MEHMET BOŞNAK BULV. NO: 1/3	1.500,00	1.620,00	36	02.09.2025	11:00	2.000,00
9	1475	KONUT	DOĞANCA MAH. ŞEHİT MEHMET BOŞNAK BULV. NO: 1/1	1.800,00	1.950,00	36	02.09.2025	11:05	2.000,00
10	1476	KONUT	DOĞANCA MAH. ŞEHİT MEHMET BOŞNAK BULV. NO: 1/2	1.500,00	1.620,00	36	02.09.2025	11:10	2.000,00
11	1677	TAŞINMAZ	DOĞANCA MAH.ESKİ BELEDİYE SOKAK NO:2	1.500,00	1.620,00	36	02.09.2025	11:15	2.000,00
12	1679	TAŞINMAZ	DOĞANCA MAH.ESKİ BELEDİYE SOKAK NO:1/A-B	1.500,00	1.620,00	36	02.09.2025	11:20	2.000,00
13	1444	TAŞINMAZ	DOĞANCA MAH.ESKİ BELEDİYE SOKAK NO:4	1.500,00	1.620,00	36	02.09.2025	11:25	2.000,00

MADDE 5-İhaleye katılabilmek için;

a)Kanuni ikametgah sahibi olmak,

b)Tebligat için adres göstermek,

c)Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini vermeleri, (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.) Tüzel kişilerde ise Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunulacak kişilerin Tüzel kişiliği tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini ve vekâletnameyi vermeleri,

d)2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ve buna dayanılarak çıkarılan yönetmeliklerde belirtilen niteliklere haiz olmak, yine anılan kanun ve ihale yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak,

e)Geçici teminatını Belediye veznesine yatırdığına dair makbuz veya teminat olarak kabul edilen değerlerden, banka teminat mektubu, Devlet tahvili vb.

f)İhaleye katılmak isteyen gerçek veya tüzel (şirket müdürünün veya şirket adına ihaleye katılan yetkili) kişilerin sabıkasız olduğuna dair (ihalelere katılmaktan yasaklanmamış olmak) ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı ay içinde alınmış adli sicil kaydı,

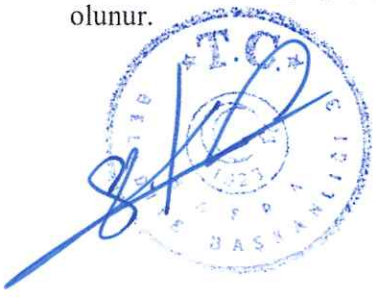
g)Vekaleten iştirak edilmesi halinde Noterce düzenlenmiş vekaletname olması,

h)Her sayfası ayrı ayrı imzalı idareden alınmış şartname ve şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz,

i)Belediyemizden alacakları borcu yoktur yazısı.

MADDE 6- İstekliler istenen belgeleri eksiksiz olarak hazırlayacak ve başvuru dilekçesine ekleyerek ihale dosyasını, Büyükcami Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No: 1 adresinde bulunan Bafra Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne en geç **01.09.2025 Pazartesi günü saat 17:00**'a kadar teslim etmeleri gerekir.

Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kabul edilmeyecektir. İstenen belgelerin posta ile gönderilmesi halinde ilanda belirtilen gün ve saate kadar ulaşması gerekir. Postadaki gecikmeler kabul edilemez.

İhalenin Yapılacağı Yer	**:Bafra Belediye Başkanlığı Belediye Encümen Toplantı Odasında (Bafra Belediye Başkanlığı Başkanlık Toplantı Salonu)**
İhale Tarih ve Saati	**:02 Eylül 2025 Salı Günü Saat: 10.25'de başlayacak ve tüm taşınmazların ihalesi tamamlanıncaya kadar devam edecektir. (Bir ihale bitmeden diğerine geçilmeyecektir.)**
Evrakların Teslim Tarih ve Saati	**:01 Eylül 2025 Pazartesi Günü Saat: 17.00'a kadar**

İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ilan olunur.