

BAFRA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

MADDE 1- İlçemizin muhtelif mahallelerinde bulunan aşağıda niteliği belirtilen mülkiyetleri Belediyemize ait gayrimenkuller; Belediye Encümenince (İhale Komisyonunca) 02.ŞUBAT.2018 Cuma günü saat 14.00 de Belediye Başkanlık Makamında yapılacak ihale ile satılacaktır.

MADDE 2- Satılacak Gayrimenkuller:

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M ²	CİNSİ
1	AĞILLAR	109	13	281,65	SEBZE BAHÇESİ
2	AĞILLAR	109	15	344,19	BAHÇE
3	AĞILLAR	109	8	417,15	TARLA
4	AĞILLAR	109	5	696,04	ARSA
5	AĞILLAR	109	4	1092,3	BİNA
6	AĞILLAR	109	3	1879,56	BİNA
7	AĞILLAR	109	2	2588,09	BİNA
8	ASMAÇAM	161	1	6884,09	TARLA
9	ASMAÇAM	177	2	9738,49	BOŞ TARLA
10	BAKIRPINAR	260	21	272,23	BİNA
11	BAKIRPINAR	1846	13	866,18	ARSA
12	BAKIRPINAR	1848	2	892,26	ARSA
13	BAKIRPINAR	1848	1	902,48	ARSA
14	BAKIRPINAR	1848	3	1502,16	ARSA
15	DARBOĞAZ	0	1283	4000	BİNA
16	ELİFLİ	138	1	1130,23	TARLA
17	ESENÇAY	0	886	9398	TARLA
18	GÖKÇESU	112	16	313,75	TARLA
19	GÖKÇESU	107	7	729,94	TARLA
20	HACIOĞLU	102	1	9110,02	BOŞ TARLA
21	KANLIGÜNEY	291	11	1159,33	BOŞ TARLA

22	KARABURÇ	0	142	4260	TARLA
23	KARABURÇ	0	1061	4500	TARLA
24	KARABURÇ	129	4	5002,23	TARLA
25	KUŞCULAR	0	90	341.25	BAHÇE
26	KUŞCULAR	0	91	397.62	BAHÇE
27	MARDAR	218	7	775,57	ARSA
28	MARDAR	207	31	15929,93	TARLA
29	SÜRMEĠ	133	5	5266,39	TARLA
30	SÜRMEĠ	122	29	5947,82	TARLA
31	SÜRMEĠ	122	62	24620,53	TARLA
32	ŞEYHULAŞ	118	25	7135.14	TARLA
33	YAĞMURCA	108	7	13707,41	TARLA

MADDE 3- İhale Belediye Encümenince (İhale Komisyonunca) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi gereği Kapalı Teklif Usulü Artırma ile yapılacaktır.

MADDE 4- Satılacak Gayrimenkullerin;

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M ²	CİNSİ	TAHMİNİ DEĞER	GEÇİCİ TEMİNAT
1	AĞILLAR	109	13	281,65	SEBZE BAHÇESİ	4.506,00 TL	135,00 TL
2	AĞILLAR	109	15	344,19	BAHÇE	5.507,00 TL	165,00 TL
3	AĞILLAR	109	8	417,15	TARLA	6.674,00 TL	200,00 TL
4	AĞILLAR	109	5	696,04	ARSA	11.137,00 TL	334,00 TL
5	AĞILLAR	109	4	1092,3	BİNA	17.477,00 TL	524,00 TL
6	AĞILLAR	109	3	1879,56	BİNA	30.073,00 TL	902,00 TL
7	AĞILLAR	109	2	2588,09	BİNA	41.409,00 TL	1.242,00 TL
8	ASMAÇAM	161	1	6884,09	TARLA	20.652,00 TL	620,00 TL
9	ASMAÇAM	177	2	9738,49	BOŞ TARLA	29.215,00 TL	876,00 TL
10	BAKIRPINAR	260	21	272,23	BİNA	27.223,00 TL	817,00 TL

11	BAKIRPINAR	1846	13	866,18	ARSA	86.618,00 TL	2.599,00 TL
12	BAKIRPINAR	1848	2	892,26	ARSA	133.839,00 TL	4.015,00 TL
13	BAKIRPINAR	1848	1	902,48	ARSA	135.372,00 TL	4.061,00 TL
14	BAKIRPINAR	1848	3	1502,16	ARSA	225.324,00 TL	6.760,00 TL
15	DARBOĞAZ	0	1283	4000	BİNA	28.000,00 TL	840,00 TL
16	ELİFLİ	138	1	1130,23	TARLA	6.781,00 TL	204,00 TL
17	ESENÇAY	0	886	9398	TARLA	65.786,00 TL	1.974,00 TL
18	GÖKÇESU	112	16	313,75	TARLA	2.196,00 TL	66,00 TL
19	GÖKÇESU	107	7	729,94	TARLA	5.110,00 TL	153,00 TL
20	HACIOĞLU	102	1	9110,02	BOŞ TARLA	45.550,00 TL	1.367,00 TL
21	KANLIGÜNEY	291	11	1159,33	BOŞ TARLA	3.478,00 TL	104,00 TL
22	KARABURÇ	0	142	4260	TARLA	29.820,00 TL	895,00 TL
23	KARABURÇ	0	1061	4500	TARLA	31.500,00 TL	945,00 TL
24	KARABURÇ	129	4	5002,23	TARLA	35.016,00 TL	1.051,00 TL
25	KUŞCULAR	0	90	341,25	BAHÇE	3.413,00 TL	102,00 TL
26	KUŞCULAR	0	91	397,62	BAHÇE	3.976,00 TL	119,00 TL
27	MARDAR	218	7	775,57	ARSA	46.534,00 TL	1.396,00 TL
28	MARDAR	207	31	15929,93	TARLA	286.739,00 TL	8.602,00 TL
29	SÜRMEİ	133	5	5266,39	TARLA	31.598,00 TL	948,00 TL
30	SÜRMEİ	122	29	5947,82	TARLA	35.687,00 TL	1.071,00 TL
31	SÜRMEİ	122	62	24620,53	TARLA	147.723,00 TL	4.432,00 TL
32	ŞEYHULAŞ	118	25	7135,14	TARLA	57.081,00 TL	1.712,00 TL
33	YAĞMURCA	108	7	13707,41	TARLA	233.026,00 TL	6.991,00 TL

'dir.

MADDE 5-Gayrimenkul satışı ile ilgili şartnameler Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir veya 500.00 TL Bedelle temin edilebilir.

**MADDE 6- İsteklilerin İhaleye katılabilmeleri için;
a)Kanuni İkamet Sahibi olmaları,**

- b) Tebligat için adres göstermeleri,
- c) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ve buna dayanılarak çıkarılan yönetmeliklerde belirtilen niteliklere haiz olmak, yine anılan kanun ve ihale yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak, GEÇİCİ teminatı yatırmış olmak,
- d) Vekaleten iştirak edilmesi halinde Noterce düzenlenmiş vekaletin olması,
- e) Geçici Teminat olarak kabul edilecek değerler;
 - e-a) Tedavüldeki Türk Parası
 - e-b) Banka Teminat Mektubu (Limit içi)
 - e-c) Hazine dış ticaret müsteşarlığınca belirlenmiş teminat yerine geçen değerlerden Hazine Bonosu, Devlet Tahvili,
- f) Vergi Dairesi ve SGK dan alacakları borcu yoktur yazısı.
- g) Şartname bedelini yatırdığına dair makbuz.
- h) Belediyemizden alacakları borcu yoktur yazısı.

MADDE 7-İhaleye iştirak edecek istekliler ihale günü olan 02.ŞUBAT.2018 Cuma günü saat 13.00'e kadar teklif dosyalarını Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne vereceklerdir.

- a) Teklifi içeren zarf
- b) İhaleye katılmak için istenen belgeler ile teklif mektubunu içeren iç zarfın konulacağı dış zarfları hazırlayarak iştirakçi hangi ihaleye ait olduğunu belirtir dosyalarını Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne saat 13.00'e kadar verecekler, Buna karşılık ihaleye iştirak belgesini alarak saat 14.00'de ihale komisyonu huzurunda olacaklardır.

İlan olunur.